

Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) akce: Lokální detekce kouře a kamerový systém - ČERNÁ VĚŽ, st.p.č.491, k.ú. Klatovy

TECHNICKÁ ZPRÁVA



Investor:
Číslo akce:

Město Klatovy, Náměstí Míru 62/I, 339 01 Klatovy
16001



Foto: Ing. Pavel Soušek

Ing. Pavel Soušek
vypracoval

Ing. Ivan ŠILLAR
ČKAIT 0201103 (IP00, TP00)
kontroloval, zodpovědný projektant

prosinec 2017

Č. zak.: 16001

Zpracovatel: © ATELIER U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, ČR

Provozovna: K Zaječímú vrchu 904, 339 01 Klatovy IV, ČR

Průvodní a Souhrnná technická zpráva je duševním majetkem firmy ATELIER U5 s.r.o. a nesmí být poskytovány dalším osobám bez jejího výslovného souhlasu.

Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) akce: Lokální detekce kouře a kamerový systém - ČERNÁ VĚŽ, st.p.č.491, k.ú. Klatovy

Obsah

1. Identifikační údaje	2
2. Seznam vstupních podkladů.....	2
3. Údaje o území	2
4. Údaje o stávající stavbě	2
5. Celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení)	3
6. Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu.....	4
7. Navržené úpravy.....	4
8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu	5
9. Upozornění.....	6

Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) akce: Lokální detekce kouře a kamerový systém - ČERNÁ VĚŽ, st.p.č.491, k.ú. Klatovy

1. Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **Lokální detekce kouře a kamerový systém - ČERNÁ VĚŽ, st.p.č.491, k.ú. Klatovy**
- b) Místo stavby: nám. Míru č. p. 60, Klatovy; k. ú. Klatovy [665797]; p. č. st. 491, číslo LV: 10001

A. 1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy

A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba):

<i>jméno a příjmení:</i>	Ing. Ivan Šillar
<i>obchodní firma:</i>	Atelier U5, s.r.o.
<i>IČ:</i>	263 70 646
<i>místo podnikání:</i>	K Zaječímu vrchu 904 339 01, Klatovy IV, ČR
<i>adresa sídla:</i>	Rolní 826 339 01, Klatovy IV, ČR

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

hlavní projektant:	Ing. Ivan Šillar, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0201103 (IP00, TP00)
--------------------	---

2. Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa;
- geodetické zaměření;
- terénní průzkum a lokální doměření;
- požadavky investora;
- zjednodušená dokumentace (pasport stavby)

3. Údaje o území

Objekt je situován v zastavěném území v jihozápadní rohu náměstí Míru mezi městským úřadem a knihovnou.

Objekt je kulturní památkou, která byla zapsána do státního seznamu před rokem 1988 a byla chráněna památkově od 3. 5.1958 (číslo ÚSKP 16050/4-2651).

4. Údaje o stávající stavbě

- a) účel užívání stavby.
- stavba slouží jako turistická atrakce a jako vyhlídka do krajiny.
- b) trvalá nebo dočasná stavba.

- jedná se o trvalou stavbu.

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů,

- objekt je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.

d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).

- zastavěná plocha: 107 m²;

- počet pater: 10;

- obestavěný prostor: 5 602,7 m³.

5. Celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení)

- půdorys stavby tvoří obdélník o stranách 9,8 x 10,65 m;

- objekt se skládá z deseti pater, přičemž ve 5. a 9. patře jsou umístěny hodinové stroje. V osmém patře je umístěna zvonice a v 10. patře se nachází obsluha věže

Svislé konstrukce

- obvodové nosné zdivo objektu je z kamene o tl. 2-3 m, poslední horní patro je zděno z cihel plných pálených.

Střešní konstrukce

- nosnou konstrukci střechy objektu tvoří krov z dřevěných prvků tvořící věžovou soustavu s námetky po bocích. Krokve jsou podporovány po výšce vaznicovými věnci tzv. po patrech. Stolice jsou kotveny v patě věže do soustavy vazných trámů, výměn a krácat, které se vzájemně křížují a jsou zakomponovány do prážců z tvrdého dřeva. Na této konstrukci spočívá váha celé věže. Jednotlivé krokve se ve vrcholu věže opírají o hrotnici. Na tuto hrotnici je upevněna kovová korouhev, pod kterou se nachází makovice tvořící geodetický bod. Střecha má tvar osmibokého jehlanu se čtyřmi věžemi na rohu. Hlavní stanová střecha je opatřena čtyřmi vikýři orientované podle kamenných stěn věže.

- střešní krytina je tvořena měděným plechem na dřevěném plném podbití.

Podhled

- podhled stropu v posledním patře, kde je umístěna pokladna, je tvořen štukovými omítkami na rákosnicích. Podhled v 8. patře je tvořen valenou klenbou s lunetami opatřenou štukovou omítkou, v 10 NP je strop tvořen opět valenou klenbou a štukovou omítkou, dále v ostatní patrech je podhled tvořen stopní konstrukcí, která se skládá ze stropnic a průvlaků. Na stropnice jsou pomocí hřebů upevněny dřevěné fošny, které tvoří podlahu v následujícím patře.

Podlahy a stropy

- podlaha je tvořena dřevěnými fošnami, které jsou upevněny pomocí hřebů ke stropnicím. Podlaha nad 7. patrem zvonice je tvořena valenou klenbou s lunetami. V posledním patře

9NP je ve stropě proveden prostup stropní konstrukcí pro vstup do krovu střech. Této vstup do podkrovní části je opatřen ocelovým uzamykatelným poklopem. Přístup je pak umožněn pomocí ocelového žebříku kotveného ve zdi.

Okna, dveře

- okna objektu nemají výplně s výjimkou posledního patra (10. NP), kde se nacházejí dvojí okna s jednoduchým prosklením čirým sklem.
- vstupní dveře jsou provedeny jako dřevěné jednokřídlé plně uzamykatelné. Interiérové dveře mezi pokladnou a místností v 10.NP jsou dřevěné obložkové dvoukřídlé otočné.

Obklady

- nejsou provedeny

Schodiště

- schodiště mezi vstupem a 1. patrem je kamenné točité - levé. Mezi patry 2NP a 9NP je provedeno schodiště jako dvouramenné dřevěné z mezipodestou.. Mezi patry 9NP a 10NP se nachází pak opět kamenné schodiště v kombinaci ze zděným schodištěm. Tyto dvě schodiště jsou točitá.

Větrání

- poslední podlaží (10NP) lze odvětrat otvíravými okny. Ostatní podlaží jsou permanentně odvětrávána okenními otvory.

6. Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

- stavba je v dobrém stavebně technickém stavu, bez známek degradace zdiva či nosných prvků konstrukce. Vodorovné nosné konstrukce (stropy) a vestavěné schodiště jsou dřevěné a nejeví známky poškození dřevokazným hmyzem, hnilobou či dřevokaznými houbami.

7. Navržené úpravy

- navrhovanými úpravami se nebude zasahovat do stávajících nosných konstrukcí a nebude se měnit ani dispoziční uspořádání. Úpravy mají za cíl zvýšit bezpečnost užívání objektu s přihlédnutím na to, že objekt je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR. S ohledem na tento fakt bude pouze stávající objekt dovybaven technickými zařízeními pro detekci požáru a pro případný požární zásah včetně monitorovacího zařízení, které bude chránit mimo jiné objekt před vandalismem neukázněných návštěvníků. Po dokončení úprav bude maximální obsazenost návštěvníků 20 osob.

V rámci úprav bude realizován systém požárních čidel požárního zabezpečení objektu a kamerový systém.

V rámci úprav bude dále nainstalován kamerový systém a požární hlásiče napojené na systém zabezpečovací signalizace na služebnu městské policie Klatovy, kde je trvalá

služba. V objektu bude instalován akustický signál vyhlášení poplachu a v případě detekce požáru dojde k aktivaci tohoto signálu (sirény). V rámci úprav bude provedena přenos signálu z kamerového systému kromě služebny městské policie také do 10. patra pro monitorovací zařízení obsluhy, která bude mít dále povinnost ručním tlačítkem aktivovat vyhlášení poplachu akustickým signálem.

Předpokládané zahájení výstavby – 04/2019

Předpokládané dokončení výstavby – 04/2021.

8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. *Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)* a dle platných norem ČSN.

PD je vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. *Vyhláška o dokumentaci staveb*.

Dodavatel stavebních prací je povinen dbát na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle:

1. zákon č. 309/2006 Sb. *Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)*,
2. zákon č. 262/2006 Sb. *Zákoník práce*,
3. zákon č. 258/2000 Sb. [O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů](#),
4. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. *O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci*,
5. nařízení vlády č. 361/2007 Sb. *Nářízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci*,
6. nařízení vlády č. 495/2001 Sb. *Nářízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků*,
7. nařízení vlády č. 168/2002 Sb. *Nářízení vlády, kterým se stanovuje způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky*,
8. nařízení vlády 378/2001 Sb. *Nářízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí*,
9. nařízení vlády č. 362/2005 Sb. *O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky*,
10. nařízení č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*,
11. nařízení vlády 101/2005 Sb. *O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí*,
12. nařízení vlády č. 11/2002 Sb. *Nářízení vlády, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů*. Dále je dodavatel povinen řídit se technickými normami provádění pro jednotlivé části stavby (např. ČSN 73 2400 *Provádění a kontrola betonových konstrukcí*, ČSN 73 3050 *Provádění zděných konstrukcí*, provádění dřevěných konstrukcí, tesařské práce stavební aj.).

9. Upozornění

Vzhledem k tomu, že se jedná stavební úpravy historického objektu, může být skutečný stav stávajících konstrukcí po odkrytí odlišný od skutečností uvedených v původní projektové dokumentaci i od stavu zjištěného předběžnými průzkumy. V tomto případě si projektant vyhrazuje právo na doplnění navrženého řešení s ohledem na nová zjištění. Práce a postupy musí být prováděny podle současně platných technologických předpisů výrobců jednotlivých a systémů. Systémová řešení musí být uplatňována jako celek.